

ALMAR
COSTA DE MONTEMAR CONCON®





ALMAR, UNA INSPIRACIÓN

Almar nace de la búsqueda de un proyecto con identidad, utilizando colores naturales y contemporáneos, y materiales nobles en fachadas e interiores.

ESPACIOS AMPLIOS Y ARMÓNICOS QUE OFRECEN LUZ Y PRIVACIDAD

Los departamentos están pensados de materiales cálidos, versátiles y de fácil mantención, que permiten disfrutar del interior, sin perder la conexión con el entorno y sus vistas panorámicas.





EL PROYECTO

Almar, es un proyecto de 2 edificios de 21 y 23 pisos con 5 departamentos por nivel. Emplazado en el mejor Condominio de la V Región, Costa de Montemar en Concón. 4 tipos de departamentos de diseño moderno y vanguardista. Departamentos de 1 y 2 dormitorios con increíbles terminaciones y diseño de vanguardia, pensados para vivir cómodamente. Posee una gran vista y está cercano a todo, transformándose en una excelente opción para quien quiere disfrutar de la V Región todo el año.

ESPACIOS PARA DISFRUTAR

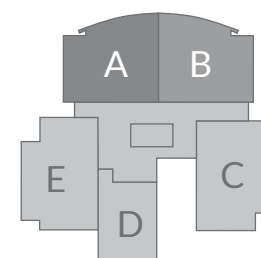
Almar cuenta con 2 ascensores de última generación para cada edificio, piscina fría, otra templada y gimnasio en el primer nivel, con una terraza en las azoteas con 2 quinchos por edificio e increíbles salas de entretenimiento con una insuperable vista al mar.





TIPO A y B

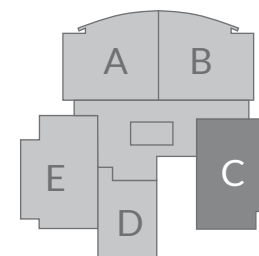
-  2 Dormitorios
-  2 Baños
-  Útil 62,84 m²
Terraza 13,05 m²
Total 75,89m²
-  Orientación: Norte





TIPO C

-  2 Dormitorios
-  2 Baños
-  Útil 65,5m²
Terraza 15,9 m²
Total 81,4m²
-  Orientación: Oriente





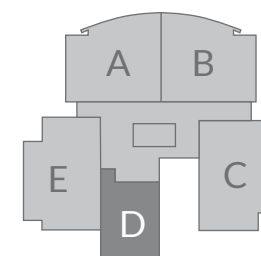
TIPO D

 1 Dormitorio

 1 Baño

 Útil 35,55 m²
Terraza 13,16 m²
Total 48,71m²

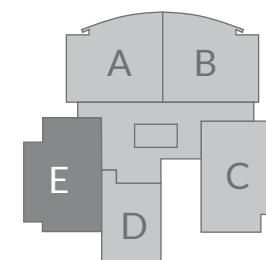
 Orientación: Sur Oriente





TIPO E

-  2 Dormitorios
-  2 Baños
-  Útil 63,74 m²
Terraza 15,7 m²
Total 79,44m²
-  Orientación: Nor Poniente



DETALLES QUE HACEN LA DIFERENCIA

En Almar todo está pensado para entregar el máximo confort con un gran diseño. Desde la posición de los edificios en el terreno, los que fueron girados para evitar enfrentar las edificaciones vecinas, de esta forma permitir espacio entre los edificios que generan transparencia en las vistas, entrada de luz y al mismo tiempo privacidad entre los departamentos. Con lobbies de doble altura con recubrimientos de piso a muros de materiales nobles y acogedores, que dan el toque de modernidad y vanguardia. Los pasillos incorporan una escalera en toda la altura de los edificios con un gran ventanal hacia el exterior, entrando así luz natural y una gran vista desde esos espacios comunes. Amplias terrazas con vista panorámica con barandas de cristal que permiten disfrutar la increíble vista. El interior de los departamentos se seleccionaron materiales cálidos, versátiles y de fácil mantención, con ventanales que conectan la terraza desde todos los recintos. Cocinas abiertas que permiten la integración en las actividades cotidianas.

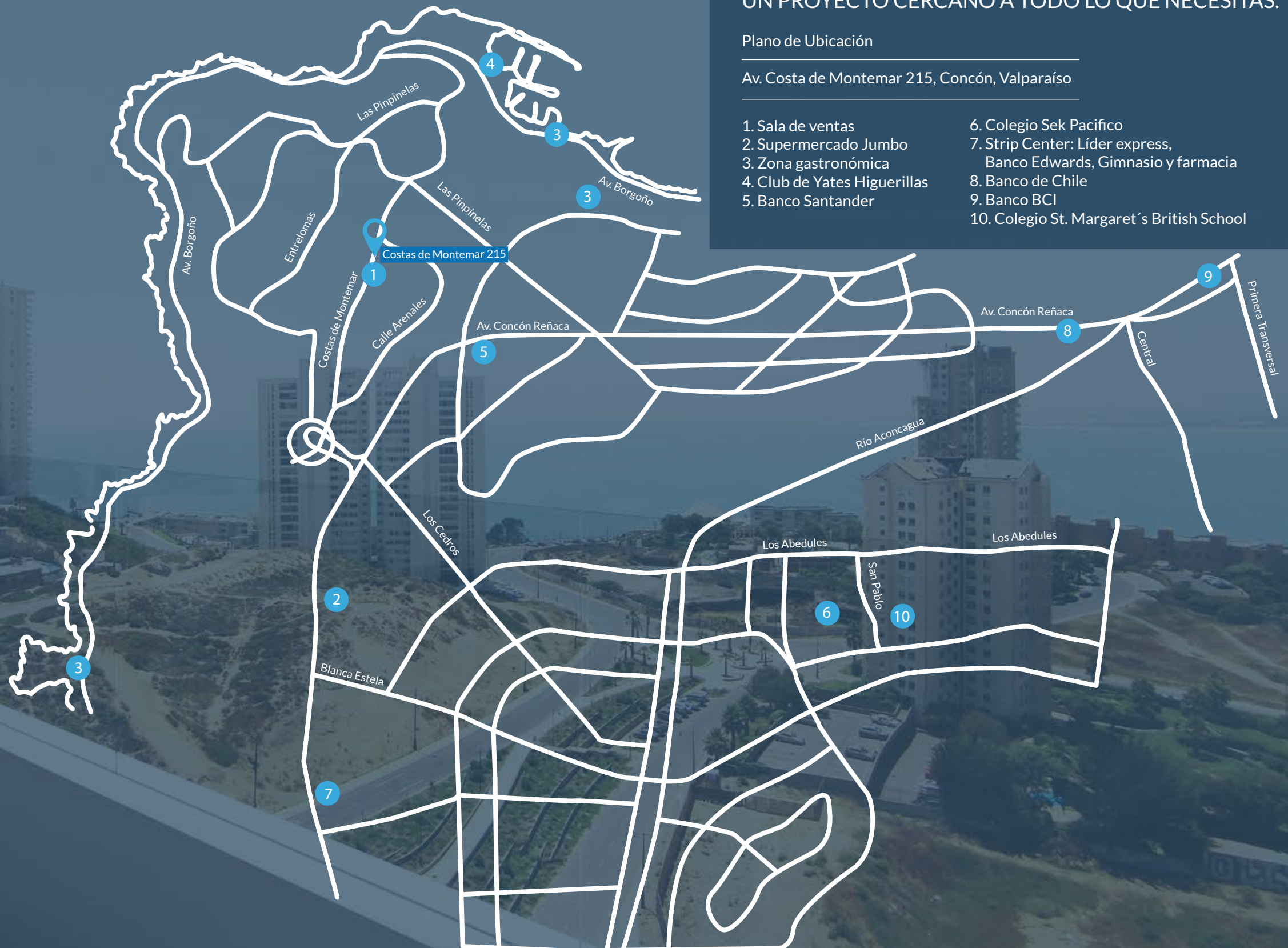


UN PROYECTO CERCANO A TODO LO QUE NECESITAS.

Plano de Ubicación

Av. Costa de Montemar 215, Concón, Valparaíso

- | | |
|------------------------------|---|
| 1. Sala de ventas | 6. Colegio Sek Pacífico |
| 2. Supermercado Jumbo | 7. Strip Center: Líder express,
Banco Edwards, Gimnasio y farmacia |
| 3. Zona gastronómica | 8. Banco de Chile |
| 4. Club de Yates Higuerillas | 9. Banco BCI |
| 5. Banco Santander | 10. Colegio St. Margaret's British School |



Avda. Costa de Montemar 215, Concón, Valparaíso

☎ (+56 9) 98509153

www.edificioalmar.cl

✉ ventas@edificioalmar.cl



INMOBILIARIA K5 SA



FRANCISCO VIVANCO ARQUITECTOS ASOCIADOS



DESARROLLO INMOBILIARIO VDA